

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市凤祥铭居房地产开发有限公司				本期交付 使用时间		
楼盘名称及本期销售幢号				紫东城8号楼				本期建筑 面积 (m²)	6723.52	
本期平均销售价格（元/m²）				13660（元/ m²）						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建 筑	分摊建 筑	总建筑面积 (m²)	销售单 价（元/ m²）	总价（元）	
					面积 (m²)	面积 (m²)				
8#	1-101	02482302-0032	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13385	2950456	
8#	1-102	02482302-0033	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13235	2644221	
8#	1-201	02482302-0040	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13585	2994542	
8#	1-202	02482302-0041	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13435	2684179	
8#	1-301	02482302-0044	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13685	3016585	
8#	1-302	02482302-0045	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13535	2704158	
8#	1-401	02482302-0048	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13785	3038628	
8#	1-402	02482302-0049	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13635	2724137	
8#	1-501	02482302-0052	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13885	3060671	
8#	1-502	02482302-0053	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13735	2744116	
8#	1-601	02482302-0056	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13985	3082714	
8#	1-602	02482302-0057	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13835	2764095	
8#	1-701	02482302-0060	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13905	3065079	
8#	1-702	02482302-0061	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13755	2748111	
8#	1-801	02482302-0064	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13645	3007767	
8#	1-802	02482302-0065	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13495	2696166	

8#	2-101	02482302-0034	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13285	2654210	
8#	2-102	02482302-0035	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13335	2939434	
8#	2-201	02482302-0042	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13485	2694168	
8#	2-202	02482302-0043	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13535	2983520	
8#	2-301	02482302-0046	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13585	2714147	
8#	2-302	02482302-0047	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13635	3005563	
8#	2-401	02482302-0050	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13685	2734126	
8#	2-402	02482302-0051	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13735	3027606	
8#	2-501	02482302-0054	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13785	2754105	
8#	2-502	02482302-0055	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13835	3049649	
8#	2-601	02482302-0058	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13885	2774084	
8#	2-602	02482302-0059	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13935	3071692	
8#	2-701	02482302-0062	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13805	2758101	
8#	2-702	02482302-0063	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13855	3054058	
8#	2-801	02482302-0066	四室两厅三位	3	175.19	24.6	199.79	13545	2706156	
8#	2-802	02482302-0067	五室两厅三卫	3	193.29	27.14	220.43	13595	2996746	
注：上述表列价格不含住房维修资金										

# 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市凤祥铭居房地产开发有限公司				本期交付 使用时间		
楼盘名称及本期销售幢号				紫东城8号楼储藏室				本期建筑 面积	630.01	
本期平均销售价格（元/m²）				5000（元/ m²）						
楼号	房号	丘号	户型	层高 （m）	套内建	分摊建	总建筑面积 （m²）	销售单 价（元/ m²）	总价 （元）	
					面积 （m²）	面积 （m²）				
8#	储藏室01	02482302-0001	单间	5.55	11.21	8.18	19.39	5000	96950	
8#	储藏室02	02482302-0002	单间	5.55	14.8	10.79	25.59	5000	127950	
8#	非机动车 库01	02482302-0005	单间	5.55	17.6	12.84	30.44	5000	152200	
8#	非机动车 库02	02482302-0006	单间	5.55	18.15	13.24	31.39	5000	156950	
8#	非机动车 库03	02482302-0007	单间	5.55	18.15	13.24	31.39	5000	156950	
8#	非机动车 库04	02482302-0008	单间	5.55	13.2	9.63	22.83	5000	114150	
8#	非机动车 库05	02482302-0009	单间	5.55	15.56	11.35	26.91	5000	134550	
8#	非机动车 库06	02482302-0010	单间	5.55	13.2	9.63	22.83	5000	114150	
8#	非机动车 库07	02482302-0011	单间	5.55	11	8.02	19.02	5000	95100	
8#	非机动车 库08	02482302-0012	单间	5.55	13.2	9.63	22.83	5000	114150	

8#	非机动车库09	02482302-0013	单间	5.55	11.02	8.04	19.06	5000	95300	
8#	非机动车库10	02482302-0014	单间	5.55	12.09	8.82	20.91	5000	104550	
8#	非机动车库11	02482302-0015	单间	5.55	9.69	7.07	16.76	5000	83800	
8#	非机动车库12	02482302-0016	单间	5.55	9.69	7.07	16.76	5000	83800	
8#	非机动车库13	02482302-0017	单间	5.55	12.09	8.82	20.91	5000	104550	
8#	非机动车库14	02482302-0018	单间	5.55	11.02	8.04	19.06	5000	95300	
8#	非机动车库15	02482302-0019	单间	5.55	13.2	9.63	22.83	5000	114150	
8#	非机动车库16	02482302-0020	单间	5.55	13.2	9.63	22.83	5000	114150	
8#	非机动车库17	02482302-0021	单间	5.55	11	8.02	19.02	5000	95100	
8#	非机动车库18	02482302-0022	单间	5.55	15.56	11.35	26.91	5000	134550	
8#	非机动车库19	02482302-0023	单间	5.55	13.2	9.63	22.83	5000	114150	
8#	非机动车库20	02482302-0024	单间	5.55	18.15	13.24	31.39	5000	156950	
8#	非机动车库21	02482302-0025	单间	5.55	18.15	13.24	31.39	5000	156950	
8#	非机动车库22	02482302-0026	单间	5.55	17.6	12.84	30.44	5000	152200	
8#	非机动车库23	02482302-0027	单间	5.55	11.44	8.34	19.78	5000	98900	
8#	非机动车库24	02482302-0028	单间	5.55	7.03	5.13	12.16	5000	60800	
8#	非机动车库25	02482302-0029	单间	5.55	14.08	10.27	24.35	5000	121750	

注：上述表列价格不含住房维修资金