

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港成泰置业有限公司			本期交付 使用时间			
楼盘名称及本期销售幢号				冠豪名苑12号楼			本 期 建筑面积（m²）		7056.32	
本期平均销售价格（元/m²）				8100（元/ m²）						
楼号	房号	丘号	户型	层高 （m）	套内建筑 面积（m²）	分摊建筑 面积（m²）	总建筑面积 （m²）	销售单价 （元/m²）	总价（元）	
12#	1-101	01862673-0031	4室2厅2卫	3	130.37	18.68	149.05	8008	1193592	
12#	1-102	01862673-0032	3室2厅2卫	3	113.65	16.28	129.93	7938	1031384	
12#	2-101	01862673-0033	3室2厅2卫	3	113.65	16.28	129.93	7938	1031384	
12#	2-102	01862673-0034	3室2厅2卫	3	113.65	16.28	129.93	7938	1031384	
12#	3-101	01862673-0035	3室2厅2卫	3	113.65	16.28	129.93	7938	1031384	
12#	3-102	01862673-0036	4室2厅2卫	3	130.37	18.68	149.05	7978	1189121	
12#	1-201	01862673-0043	4室2厅2卫	3	132.49	18.98	151.47	8058	1220545	
12#	1-202	01862673-0044	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	7988	1057292	
12#	2-201	01862673-0045	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	7988	1057292	
12#	2-202	01862673-0046	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	7988	1057292	
12#	3-201	01862673-0047	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	7988	1057292	
12#	3-202	01862673-0048	4室2厅2卫	3	132.49	18.98	151.47	8028	1216001	

12#	1-301	01862673-0049	4室2厅2卫	3	132.49	18.98	151.47	8108	1228119	
12#	1-302	01862673-0050	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8038	1063910	
12#	2-301	01862673-0051	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8038	1063910	
12#	2-302	01862673-0052	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8038	1063910	
12#	3-301	01862673-0053	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8038	1063910	
12#	3-302	01862673-0054	4室2厅2卫	3	132.49	18.98	151.47	8078	1223575	
12#	1-401	01862673-0055	4室2厅2卫	3	132.49	18.98	151.47	8158	1235692	
12#	1-402	01862673-0056	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8088	1070528	
12#	2-401	01862673-0057	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8088	1070528	
12#	2-402	01862673-0058	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8088	1070528	
12#	3-401	01862673-0059	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8088	1070528	
12#	3-402	01862673-0060	4室2厅2卫	3	132.49	18.98	151.47	8128	1231148	
12#	1-501	01862673-0061	4室2厅2卫	3	132.49	18.98	151.47	8208	1243266	
12#	1-502	01862673-0062	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8138	1077146	
12#	2-501	01862673-0063	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8138	1077146	
12#	2-502	01862673-0064	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8138	1077146	
12#	3-501	01862673-0065	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8138	1077146	
12#	3-502	01862673-0066	4室2厅2卫	3	132.49	18.98	151.47	8178	1238722	
12#	1-601	01862673-0067	4室2厅2卫	3	132.49	18.98	151.47	8258	1250839	
12#	1-602	01862673-0068	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8188	1083764	
12#	2-601	01862673-0069	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8188	1083764	

12#	2-602	01862673-0070	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8188	1083764	
12#	3-601	01862673-0071	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8188	1083764	
12#	3-602	01862673-0072	4室2厅2卫	3	132.49	18.98	151.47	8228	1246295	
12#	1-701	01862673-0073	4室2厅2卫	3	132.49	18.98	151.47	8308	1258413	
12#	1-702	01862673-0074	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8238	1090382	
12#	2-701	01862673-0075	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8238	1090382	
12#	2-702	01862673-0076	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8238	1090382	
12#	3-701	01862673-0077	3室2厅2卫	3	115.77	16.59	132.36	8238	1090382	
12#	3-702	01862673-0078	4室2厅2卫	3	132.49	18.98	151.47	8278	1253869	
12#	1-801	01862673-0079	4室3厅3卫	3	209.16	29.97	239.13	8108	1938866	
12#	1-802	01862673-0080	4室2厅3卫	3	167.49	24.00	191.49	8038	1539197	
12#	2-801	01862673-0081	4室2厅3卫	3	167.49	24.00	191.49	8038	1539197	
12#	2-802	01862673-0082	4室2厅3卫	3	167.49	24.00	191.49	8038	1539197	
12#	3-801	01862673-0083	4室2厅3卫	3	167.49	24.00	191.49	8038	1539197	
12#	3-802	01862673-0084	4室3厅3卫	3	209.16	29.97	239.13	8078	1931692	

上述表列价格不含住房维修资金。



# 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港成泰置业有限公司			本期交付 使用时间			
楼盘名称及本期销售幢号				冠豪名苑12号楼自行车库			本 期 建筑面积（m²）		879.77	
本期平均销售价格（元/m²）				4500（元/ m²）						
楼号	房号	丘号	户型	层高 （m）	套内建筑 面积（m²）	分摊建筑 面积（m²）	总建筑面积 （m²）	销售单价 （元/m²）	总价（元）	
12#	-101	01862673-0003	自行车库	2.9	6.84	3.50	10.34	4500	46530	
12#	-102	01862673-0004	自行车库	2.9	6.84	3.50	10.34	4500	46530	
12#	-103	01862673-0005	自行车库	2.9	78.36	40.07	118.43	4500	532935	
12#	-104	01862673-0006	自行车库	2.9	6.84	3.50	10.34	4500	46530	
12#	-105	01862673-0007	自行车库	2.9	10.67	5.46	16.13	4500	72585	
12#	-106	01862673-0008	自行车库	2.9	10.67	5.46	16.13	4500	72585	
12#	-107	01862673-0009	自行车库	2.9	6.48	3.31	9.79	4500	44055	
12#	-108	01862673-0010	自行车库	2.9	60.70	31.04	91.74	4500	412830	
12#	-109	01862673-0011	自行车库	2.9	6.84	3.50	10.34	4500	46530	
12#	-110	01862673-0012	自行车库	2.9	11.52	5.89	17.41	4500	78345	
12#	-111	01862673-0013	自行车库	2.9	5.94	3.04	8.98	4500	40410	
12#	-112	01862673-0014	自行车库	2.9	6.12	3.13	9.25	4500	41625	

12#	-113	01862673-0015	自行车库	2.9	72.82	37.23	110.05	4500	495225	
12#	-114	01862673-0016	自行车库	2.9	6.12	3.13	9.25	4500	41625	
12#	-115	01862673-0017	自行车库	2.9	9.00	4.60	13.60	4500	61200	
12#	-116	01862673-0018	自行车库	2.9	12.06	6.17	18.23	4500	82035	
12#	-117	01862673-0019	自行车库	2.9	59.57	30.46	90.03	4500	405135	
12#	-118	01862673-0020	自行车库	2.9	6.12	3.13	9.25	4500	41625	
12#	-119	01862673-0021	自行车库	2.9	5.94	3.04	8.98	4500	40410	
12#	-120	01862673-0022	自行车库	2.9	6.48	3.31	9.79	4500	44055	
12#	-121	01862673-0023	自行车库	2.9	65.45	33.47	98.92	4500	445140	
12#	-122	01862673-0024	自行车库	2.9	6.66	3.41	10.07	4500	45315	
12#	-123	01862673-0025	自行车库	2.9	10.85	5.55	16.40	4500	73800	
12#	-124	01862673-0026	自行车库	2.9	10.85	5.55	16.40	4500	73800	
12#	-125	01862673-0027	自行车库	2.9	6.84	3.50	10.34	4500	46530	
12#	-126	01862673-0028	自行车库	2.9	6.84	3.50	10.34	4500	46530	
12#	-127	01862673-0029	自行车库	2.9	72.01	36.82	108.83	4500	489735	
12#	-128	01862673-0030	自行车库	2.9	6.66	3.41	10.07	4500	45315	

注：上述表列价格不含住房维修资金。

