

连云港市区车库“一房一价”价目表										
开发企业名称				连云港万凯置业有限公司				本期交付 使用时间		
楼盘名称及本期销售幢号				盐河上院1#2#地下自行车库				本期建筑 面积（m²）	679.34m²	
本期平均销售价格（元/m²）				5000（元/m²）						
楼号	房号	丘号	户型	层高 （m）	套内建筑面 积（m²）	分摊建筑面 积（m²）	总建筑面 积（m²）	销售单价 （元/m²）	总价（元）	
1	-101非机动车库	01772021-0001	单间	3.0	5.67	8.25	13.92	5000	69600	
1	-102非机动车库	01772021-0002	单间	3.0	5.6	8.15	13.75	5000	68750	
1	-103非机动车库	01772021-0003	单间	3.0	4.78	6.95	11.73	5000	58650	
1	-104非机动车库	01772021-0004	单间	3.0	4.67	6.79	11.46	5000	57300	
1	-105非机动车库	01772021-0005	单间	3.0	4.78	6.95	11.73	5000	58650	
1	-106非机动车库	01772021-0006	单间	3.0	8.12	11.81	19.93	5000	99650	
1	-107非机动车库	01772021-0007	单间	3.0	8.34	12.13	20.47	5000	102350	
1	-108非机动车库	01772021-0008	单间	3.0	8.99	13.08	22.07	5000	110350	
1	-109非机动车库	01772021-0009	单间	3.0	8.74	12.72	21.46	5000	107300	
1	-110非机动车库	01772021-0010	单间	3.0	6.9	10.04	16.94	5000	84700	
1	-111非机动车库	01772021-0011	单间	3.0	8.4	12.22	20.62	5000	103100	
1	-112非机动车库	01772021-0012	单间	3.0	6.51	9.47	15.98	5000	79900	
1	-113非机动车库	01772021-0013	单间	3.0	7.56	11	18.56	5000	92800	
1	-114非机动车库	01772021-0014	单间	3.0	7.3	10.62	17.92	5000	89600	
1	-115非机动车库	01772021-0015	单间	3.0	8	11.64	19.64	5000	98200	
1	-116非机动车库	01772021-0016	单间	3.0	4.62	6.72	11.34	5000	56700	
2	-101非机动车库	01772020-0001	单间	3.0	10.31	10.63	20.94	5000	104700	
2	-102非机动车库	01772020-0002	单间	3.0	10.97	11.31	22.28	5000	111400	
2	-103非机动车库	01772020-0003	单间	3.0	9.98	10.29	20.27	5000	101350	
2	-104非机动车库	01772020-0004	单间	3.0	7.98	8.23	16.21	5000	81050	
2	-105非机动车库	01772020-0005	单间	3.0	10.29	10.61	20.9	5000	104500	
2	-106非机动车库	01772020-0006	单间	3.0	10.31	10.63	20.94	5000	104700	
2	-107非机动车库	01772020-0007	单间	3.0	9.88	10.19	20.07	5000	100350	
2	-108非机动车库	01772020-0008	单间	3.0	8.31	8.57	16.88	5000	84400	
2	-109非机动车库	01772020-0009	单间	3.0	8.31	8.57	16.88	5000	84400	
2	-110非机动车库	01772020-0010	单间	3.0	7.98	8.23	16.21	5000	81050	

连云港市区车库“一房一价”价目表										
开发企业名称				连云港万凯置业有限公司				本期交付 使用时间		
楼盘名称及本期销售幢号				盐河上院1#2#地下自行车库				本期建筑 面积（m²）	679.34m²	
本期平均销售价格（元/m²）				5000（元/m²）						
楼号	房号	丘号	户型	层高 （m）	套内建筑面 积（m²）	分摊建筑面 积（m²）	总建筑面 积（m²）	销售单价 （元/m²）	总价（元）	
2	-111非机动车库	01772020-0011	单间	3.0	8.31	8.57	16.88	5000	84400	
2	-112非机动车库	01772020-0012	单间	3.0	8.31	8.57	16.88	5000	84400	
2	-113非机动车库	01772020-0013	单间	3.0	7.98	8.23	16.21	5000	81050	
2	-114非机动车库	01772020-0014	单间	3.0	8.64	8.91	17.55	5000	87750	
2	-115非机动车库	01772020-0015	单间	3.0	11.96	12.33	24.29	5000	121450	
2	-116非机动车库	01772020-0016	单间	3.0	6.21	6.4	12.61	5000	63050	
2	-117非机动车库	01772020-0017	单间	3.0	12.61	13	25.61	5000	128050	
2	-118非机动车库	01772020-0018	单间	3.0	7.54	7.77	15.31	5000	76550	
2	-119非机动车库	01772020-0019	单间	3.0	10.9	11.24	22.14	5000	110700	
2	-120非机动车库	01772020-0020	单间	3.0	14.91	15.37	30.28	5000	151400	
2	-121非机动车库	01772020-0021	单间	3.0	11.07	11.41	22.48	5000	112400	

注：上述表列价格不含住房维修资金